

План подготовки МБУ ДО "ДЮЦ" к отопительному периоду на 2026/2027 год



УТВЕРЖДАЮ
 Директор МБУ ДО «ДЮЦ»
 М.И.Круглова
 Приказ № 153-осн от 13.04.2026

| № п/п | Раздел плана | Мероприятие плана | Период реализации мероприятия | Срок выполнения | Примечание |
|-------|---|--|-------------------------------|-----------------|------------|
| 1 | Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) | | апрель - август | 31.08.2026 | |
| 1.1 | Обеспечение эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, | Подготовка документации предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил | | | |
| 1.1.1 | установочными статьями 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Промышляка теплопотребляющей установкой (установок), проведённой в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил) | май | 22.05.2026 | |
| 1.1.2 | | Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутренних сетей и теплопотребляющих установок в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил) | май | 22.05.2026 | |
| 1.1.3 | | Установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элементы и пайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил) | май | 22.05.2026 | |

| | | | | |
|-------|---|--------------|--------------|--|
| 1.1.4 | Проверка (осмотр) в случае необходимости ремонт (замена) запорной арматуры, в том числе в вышинах (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил) | май | 22.05.2026 | |
| 1.1.5 | Подготовка документации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установление пункта 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденный приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил) | май | 22.05.2026 | |
| 1.1.6 | Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплообеспечения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, с занесением записи о результатах проведенных испытаний в паспорт теплового пункта и (или) теплообогревающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил) | май | 22.05.2026 | |
| 1.1.7 | Подготовка и предоставление эксплуатационных инструкций объектов теплообеспечения и (или) производственные инструкции, разработанных в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил) | не требуется | не требуется | |

| | | | | | |
|--------|--|--|--------------|---------------|--|
| 1.1.8 | | <p>Подготовка и предоставление паспортов тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническому документацию на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)</p> | май | 22.05.2026 | |
| 1.1.9 | | <p>Предоставление выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)</p> | май | 22.05.2026 | |
| 1.1.10 | | <p>Подготовка и предоставление актов или документов, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверке настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)</p> | не требуется | не требуется | По информационным ресурсам теплоснабжающей организации АО "СТК-Алтай" документация предоставляется только на открытые системы теплоснабжения |
| 1.2 | <p>Обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p> | <p>Подготовка и предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил</p> | ноль | до 01.08.2026 | |
| 1.2.1 | | <p>Предоставление акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отключений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)</p> | ноль | до 01.08.2026 | |

| | | | | | |
|-------|---|--|--------|---------------|--|
| 1.2.2 | | Предоставление подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасности эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил) | июль | до 01.08.2026 | |
| 1.3 | Подготовка документов подтверждающих отсутствие задолженности за поставленные | Предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил | | | |
| 1.3.1 | тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Предоставление копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил) | июль | до 01.08.2026 | |
| 1.3.2 | | Предоставление акта сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил) | июль | до 01.08.2026 | |
| 1.4 | Подготовка документов подтверждающих организацию коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил | | | |
| 1.4.1 | | Предоставление акта (актов) периодической проверки учета учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил) | июль | до 01.08.2026 | |
| 1.4.2 | | Предоставление акта (актов) проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил) | июль | до 01.08.2026 | |
| 2 | Организация и выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил) | Предоставление документов, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил | | | |
| 2.1 | | Предоставление акта (актов) выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил) | август | 14.08.2026 | |

| | | | | |
|-----|---|--------------|--------------|---|
| 2.2 | <p>Презоставление актов (акты) о проведении дезинфекции систем теплоподачи/отопления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)</p> | май | 22.05.2026 | |
| 3. | <p>Организация и выполнение требований пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)</p> | не требуется | не требуется | |
| 4. | <p>Организация и выполнение в установленном порядке работ в отопительный период, выданных федеральными органами исполнительной власти государственного энергетического надзора, федеральными органами исполнительной власти области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, внешней разведки, безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 статьи 1 статьи 41 Федерального закона от 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), об усилении надрушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункт 394, 396 – 399, 403 Правил</p> | не требуется | не требуется | По информации ресурсоснабжающей организации АО "СТК-Алтай" пакет документов для управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, НОУ не требуется |

| | | | | | |
|---|---|--|--------|------------|--|
| 5 | <p>Организация и выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)</p> | <p>Утверждение и размещение плана подготовки на официальном сайте организации или направление плана в орган местного самоуправления для размещения на официальном сайте органа, а также исполнение всех пунктов плана подготовки к отопительному периоду</p> | апрель | 30.04.2026 | |
|---|---|--|--------|------------|--|